



Акционерное общество «Газпром газораспределение Липецк»
(АО «Газпром газораспределение Липецк»)

ПРИКАЗ

« 05 декабря 20 25 г.

№ 881

г. Липецк

Об установлении размера платы за техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них

В связи с производственной необходимостью

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2026 размер платы за техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них (далее - ТО ВДГО МКД) для заключения договоров с управляющими организациями, товариществами или кооперативами, индивидуальными предпринимателями, а при непосредственном управлении многоквартирным домом с собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с Приложением № 1 для всех заказчиков Липецкой области.

2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2026 коэффициенты отдаленности по населенным пунктам Липецкой области (Приложение № 2).

3. Признать утратившим силу приказ АО «Газпром газораспределение Липецк» от 09.12.2024 № 758 «Об установлении размера платы за техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по экономике и финансам Ю.А. Митину и главного инженера-первого заместителя генерального директора А.Ю. Шуленина.

Генеральный директор

С.Н. Карасников

Размер платы за техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них

N п/п	Наименования работ	Единица измерения	с 01.01.2026	
			Размер платы без НДС, руб.	Размер платы с НДС (22%), руб.
1.	1. Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями)	шт.	383,61	468,00
2.	2. Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	1195,90	1459,00
3.	3. Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	3067,21	3742,00
4.	4. Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	3832,79	4676,00
5.	5. Котел с атмосферной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт	шт.	4600,00	5612,00
6.	6. Котел с атмосферной горелкой мощностью от 511 кВт и выше	шт.	5367,21	6548,00
7.	7. Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	4600,00	5612,00
8.	8. Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	6133,61	7483,00
9.	9. Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	7666,39	9353,00
10.	10. Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	9200,82	11225,00
11.	11. Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 511 и выше кВт (с бойлером и без бойлера)	шт.	10732,79	13094,00
12.	12. Настройка блока управления группы котлов (в каскаде)	шт.	1327,05	1619,00
13.	13. Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки)	шт.	667,21	814,00
14.	14. Техническое обслуживание плиты газовой	шт.	-	-
14.1.	двухгорелочной	шт.	398,36	486,00
14.2.	трехгорелочной	шт.	447,54	546,00
14.3.	четырёхгорелочной	шт.	497,54	607,00
15.	15. Техническое обслуживание варочной панели	шт.	398,36	486,00
16.	16. Техническое обслуживание духового шкафа	шт.	344,26	420,00
17.	17. Техническое обслуживание домового регуляторного пункта	шт.	383,61	468,00
18.	18. Техническое обслуживание конвектора	шт.	559,84	683,00
19.	19. Техническое обслуживание калорифера газового	шт.	428,69	523,00
20.	20. Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки	шт.	149,18	182,00
21.	21. Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме	шт.	149,18	182,00
22.	22. Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода	км	517,21	631,00
23.	23. Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта	км	3724,59	4544,00
24.	24. Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта	км	800,82	977,00
25.	25. Коррозионное обследование стального подземного газопровода	км	1129,51	1378,00
26.	26. Технический осмотр надземного газопровода – ввода к объекту с проверкой состояния охранных зон.	шт.	30,33	37,00
27.	27. Технический осмотр подземного газопровода – ввода к объекту с проверкой состояния охранных зон.	шт.	39,34	48,00
28.	28. Техническое обслуживание задвижки на надземном газопроводе	шт.	678,69	828,00
29.	29. Техническое обслуживание шарового крана на газопроводе	-	-	-
29.1.	- диаметром до 50 мм	шт.	30,33	37,00
29.2.	- диаметром от 50 мм и больше	шт.	50,82	62,00
30.	30. Техническое обслуживание шарового крана в безколдезном исполнении	-	-	-
30.1.	- диаметром до 149 мм	шт.	127,05	155,00
30.2.	- диаметром от 150 мм до 300 мм	шт.	256,56	313,00
31.	31. Комплексный приборный метод обследования подземных уличных газопроводов на герметичность и целостность изоляционного покрытия с использованием приборов типа АЦПИ, ГИВ-М и др.	км.	7795,90	9511,00
32.	32. Проверка правильности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей заключения	шт.	463,11	565,00
33.	33. Технический осмотр станции катодной защиты	станция	2377,87	2901,00
34.	34. Технический осмотр блока совместной защиты	шт.	1860,66	2270,00
35.	35. Проверка эффективности действия катодной или дренажной на установки, при измерениях разности потенциалов до 4 пунктов	шт.	8736,07	10658,00
36.	36. Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 КВ (линия)	шт.	346,72	423,00
37.	37. Измерение сопротивления изоляции мегаомметром обмоток силового трансформатора	шт.	86,07	105,00
38.	38. Измерение сопротивления растеканию тока заземляющего устройства или сопротивления растеканию анодного заземления	шт.	1736,07	2118,00
39.	39. Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами (перемычка)	шт.	137,70	168,00
40.	40. Замер полного сопротивления цепи "фаза - нуль"	шт.	867,21	1058,00
41.	41. Осмотр технического состояния ШРП	шт.	595,08	726,00
42.	42. Техническое обслуживание оборудования ШРП	шт.	3497,54	4267,00
43.	43. Текущий ремонт оборудования ШРП	шт.	16167,21	19724,00
44.	44. Проверка параметров срабатывания и настройки ПКН, ПЗК и КПЗ	-	-	-
44.1.	- с диаметром до 100 мм	шт.	1165,57	1422,00
44.2.	- с диаметром 101-200 мм	шт.	1749,18	2134,00
45.	45. Техническое обслуживание узла учета с одной шиткой учета	шт.	853,28	1041,00
46.	46. Техническое обслуживание газового счетчика типа RVG	шт.	686,89	838,00
47.	47. Техническое обслуживание вводного и внутреннего газопровода котельной или производственного здания (объект) (без выполнения работ по контрольной опрессовке газопровода)	шт.	821,31	1002,00
48.	48. Очистка фильтра газового счетчика (установленного отдельно перед счетчиком)	-	-	-
48.1.	- марки ФГ (ФС) 40-80	шт.	550,00	671,00
48.2.	- марки ФГ (ФГКР) 100-150	шт.	825,41	1007,00
49.	49. Проверка герметичности внутридомового газопровода до 5-ти приборов на 1 стояке	шт.	479,51	585,00

N п/п	Наименования работ	Единица измерения	с 01.01.2026	
			Размер платы без НДС, руб.	Размер платы с НДС (22%), руб.
50.	50. Проверка герметичности внутридомового газопровода свыше 5-ти приборов на 1 стояке	шт.	661,48	807,00
51.	51. Техническое обслуживание вводного газопровода к газопользующему оборудованию жилых и общественных зданий (объект)	шт.	681,15	831,00
52.	52. Смазка газового крана		-	-
52.1.	- диаметром до 25 мм	шт.	100,00	122,00
52.2.	- диаметром 25 - 40 мм	шт.	128,69	157,00
52.3.	- диаметром 50 мм	шт.	173,77	212,00
	(при работе с приставной лестницей к пункту 52 применять коэф. 1,2)	шт.	-	-
53.	53. Оповещение и отключение жилых домов на период ремонтных работ (объект)	шт.	183,61	224,00
54.	54. Продувка и пуск внутреннего газопровода в многоквартирном жилом доме после отключения от газоснабжения при количестве приборов на одном стояке до 5 (стояк)	шт.	416,39	508,00
55.	55. Продувка и пуск внутреннего газопровода в многоквартирном жилом доме после отключения от газоснабжения, при количестве приборов на одном стояке св. 5 (стояк)	шт.	671,31	819,00

При выполнении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, дворовых газопроводов и сооружений на них на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (Филиал исполнителя, газовая служба, территориальный участок), к позициям указанным в данном приложении, дополнительно следует применять следующие повышающие коэффициенты на поездки (далее - коэффициенты удаленности):

при расстоянии
до 5 км - 1,05;
от 6 до 20 км - 1,1;
от 21 до 40 км - 1,2;
от 41 до 60 км - 1,3;
от 61 до 80 км - 1,4;
свыше 81 км - 1,5.

Коэффициенты удаленности по населенным пунктам применять в соответствии с информацией, указанной в Приложении № 2 к данному приказу